



دليل المنتجات الإنشائية

2023



العزل المائي



تو كي بلس

2K+



نظام عزل مائي مكون من مركبين، يتمتع بالمرونة العالية دون وجود تشققات مثالي لعلاج الرطوبة الداخلية. مُعدل ببوليمرات خاصة مقاومة للقلويات. تم تصميم هذا النظام لتحمل ضغط الماء السلبي العالي و الذي يصل إلى 5 بار وضغط الماء الإيجابي حتى 7 بار.

الخصائص و الاستخدامات:

- مقاوم للماء.
- مقاوم للأملاح.
- التصاق ممتاز على العديد من الأسطح بما في ذلك الخرسانة ، القصارة الأسمنتية ، الحجر ، الطوب.
- العزل المائي للحمامات و احواض الاستحمام والتراسات والشرفات و برك السباحة.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة الواحدة	حجم العبوة	اللون	السطح المناسبة	نسبة الخلط (راتنج : بودرة)	التخفيف
مالج/ الفرشاة/رول	3 متر مربع 6 متر مربع	9 كغم 18 كغم	رمادي/ابيض	جميع الأسطح الإسمنتية	1 : 2.66	لا حاجة له

NEW

تو كي فليكسي

2K FLEXI



نظام عزل مائي مرن مقاوم للماء. يتكون من مركبين ليتم خلطهما في الموقع يستخدم لعزل الأسطح الخارجية و القواعد و الاساسات. يمكن للنظام تحمل قوة ضغط الماء الإيجابي حتى 7 بار ، وهو مناسب تمامًا للاستخدام في المناطق ذات الظروف المناخية القاسية شريطة طلائه بطبقة مقاومة لأشعة الشمس.

الخصائص و الاستخدامات:

- سهل الفرد بالمالج.
- مقاوم للماء والأملاح.
- مناسب للأسطح الاسمنتية القديمة و الحديثة.
- يتميز بمرونة عالية.
- عازل دائم للماء ومقاوم لضغط الماء ايضا.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة الواحدة	حجم العبوة	اللون	السطح المناسبة	نسبة الخلط (راتنج : بودرة)	التخفيف
مالج/ الفرشاة	8 متر مربع	20 كغم	رمادي	جميع الأسطح الإسمنتية	1 : 3	لا حاجة له

NEW

تو كي فليكسي فايبر

2K FLEXI FIBER



عبارة عن نظام عزل مائي مرن مقوى بالألياف لحماية فعالة ضد التشققات. يتكون من مركبين ليتم خلطهما في الموقع مثالي للبرك و الاحواض المائية. يمكن للنظام تحمل ضغط الماء الإيجابي العالي حتى 7 بار .

الخصائص و الاستخدامات:

- سهل الاستخدام بالمالج.
- مقاوم للماء و الأملاح.
- يلتصق بالأسطح الخرسانية القديمة أو الجديدة.
- يتميز بمرونة عالية دون وجود تشقق.
- عازل دائم للماء ومقاوم لضغط الماء.
- يستخدم لاحواض الاستحمام والتراسات والشرفات و برك السباحة.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة الواحدة	حجم العبوة	اللون	السطح المناسبة	نسبة الخلط (راتنج : بودرة)	التخفيف
مالج/ الفرشاة	8 متر مربع	20 كغم	رمادي	جميع الأسطح الإسمنتية	1 : 3	لا حاجة له

تو كي

2K



عبارة عن نظام عزل مائي غير مرن مقاوم للماء ويتكون من مركبين يخلط في الموقع. يمكن للنظام أن يتحمل ارتفاع ضغط ماء إيجابي يصل إلى 7 بار ، وهو مناسب تمامًا للاستخدام تحت البلاط وفي الحمامات .

الخصائص و الاستخدامات:

- سهل التطبيق بواسطة الرول أو الفرشاة.
- مقاوم للملاح ولا يمتصها.
- يلتصق بالأسطح القديمة أو الجديدة من الخرسانة والبلاط والجرانيت وما إلى ذلك.
- صلب للغاية.
- التصاق فائق.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة الواحدة	حجم العبوة	اللون	السطح المناسبة	نسبة الخلط (راتنج : بودرة)	التخفيف
رول / الفرشاة	13 متر مربع	20 كغم راتنج و بودرة	رمادي	جميع الأسطح الإسمنتية	1 : 3	لا حاجة له

روف كوت

ROOF COAT



طلاء أكريليكي مانع لتسرب المياه و مقاوم للكرينة ، ومناسب للعزل المائي للجدران الخارجية القديمة والجديدة. يتمتع بمقاومة ممتازة للظروف الجوية.

الخصائص و الاستخدامات:

- حماية كاملة للأسطح من تغلغل المياه.
- سهل التطبيق مع نتائج سريعة.
- يمكن طلائه كنظام عازل ذو سماكة عالية لإخفاء العيوب والشقوق.
- قوة التصاق عالية للأسطح الخرسانية مما يوفر حماية طويلة الأمد في الظروف الجوية الصعبة.
- مقاومة عالية لنمو الفطريات.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
الرول أو الرشاش أو الفرشاة	35-40 متر مربع 7-10 متر مربع	16 لتر 4 لتر	14 لون	الخرسانة والألواح الإسمنتية	10% ماء للطبقة الاولى فقط

إتش بي فايبر

HB FIBER



يونيغارد اتش بي فايبر عبارة عن طلاء اكريليكي مدعم بالفايبر مضاد للماء و مقاوم للتشققات مكون من مركب واحد. يعتبر عازل مائي مرن للغاية مع قوة إضافية ومقاومة للأشعة فوق البنفسجية. مصمم خصيصا لتوفير غشاء عازل للماء متين وسلس تمامًا لحماية الاسقف الخرسانية و المعدنية و الفوم . طلاء مناسب للاستعمالات الداخلية والخارجية.

الخصائص و الاستخدامات:

- مقاومة ممتازة للماء والرطوبة.
- يخفي الشقوق الطفيفة.
- مقاومة للأشعة فوق البنفسجية والطقس.
- مقاومة للحرارة والانعكاس العالي للأشعة الشمسية.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
الرول / الفرشاة	30 متراً مربعاً لكل برميل	16 لتر	ابيض	الألواح الإسمنتية ورغوة البولي يوريثين والصفائح المعدنية	10% ماء للطبقة الاولى فقط

إتش بي

HB



يوني جارد اتش بي عبارة عن طلاء واقى ومانع لتسرب المياه ذو قوام اكريليكي مكون من مركب واحد. يعد الطلاء متين و مرن و مقاوم للأشعة فوق البنفسجية. يعد الطلاء مناسب للاستعمال على الاسطح الخرسانية و المعدنية و الفوم سواء بالمناطق الداخلية او الخارجية.

الخصائص و الاستخدامات:

-مقاومة ممتازة للماء والرطوبة.
-مقاومة للأشعة فوق البنفسجية والطقس.
-مقاومة للحرارة والانعكاس العالي للأشعة الشمسية.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
البرول / الفرشة	35 متراً مربعاً لكل برميل	16 لتر	ابيض	الألواح الإسمنتية والمفاتيح المعدنية	10% ماء للطبقة الاولى فقط

NEW

بي يو ون كي

PU 1K



يعتبر المنتج أحدث نظام عزل مائي مرن من مركب واحد من مادة البولي يوريثين . أثبتت فعالية عالية بالعزل المائي لمدة تصل الى 25 سنة بمعامل تمدد يزيد عن 500%. يتمتع المنتج بقدرته العالية على الالتصاق بجميع انواع الأسطح و مقاومته الممتازة للعوامل الميكانيكية والكيميائية والحرارية و الأشعة فوق بنفسجية و العناصر الطبيعية الأخرى.

الخصائص و الاستخدامات:

-خواص ميكانيكية ممتازة.
-مقاومة ممتازة لظروف الطقس القاسية.
-مقاومة الظروف الجوية.
-مرونة أكثر من 500%
يمكن دهنه حتى سماكة 2 مم في طبقة واحدة.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
البرول أو الفرشة أو الرشاش	16 متراً مربعاً / للعبوة بسماكة 1 مم	25 كغم	ابيض / رمادي	الخرسانة، والألواح الإسمنتية والمعدنية	لا يُنصح به

NEW

نانو سيل

NANO-SIL



طبقة شفافة دائمة غير سامة ، تتغلغل بالمسامات لتظهر اللون الاصلي للأسطح. تستخدم لتسهيل تنظيف الرخام والجرايت أو أي سطح ماص وحمايته من ظهور البقع . كما و يستخدم لتعزيز لون السطح و الحماية من الظروف الجوية.

الخصائص و الاستخدامات:

-يستخدم للأسطح الداخلية والخارجية.
-يحسن اللون والمظهر ، ويعطي منظرأ جذاباً.
-يقلل من امتصاص السطح للمواد السائلة ، مثل الزيت.
-مقاوم البقع.
-مقاومة للأشعة فوق البنفسجية.
-طبقة واحدة كافية، عدة طبقات ممكنة.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	معدل الفرد للعبوة	اللون	السطح	التخفيف
اسفنجية / فرشاة	16 لتر 3.2 لتر 0.8 لتر	200 متر مربع 40 متر مربع 10 متر مربع	شفاف	جميع الاسطح الماصة	لا يُنصح به

فرانسيل مائي

FRANSEAL WB



هو نظام عزل سيليكوني عديم اللون و مناسب للاستخدام في معظم الواجهات الخارجية الحجرية للمباني. يوصى باستخدامه على أسطح المباني الخارجية للحماية من تلوث الغبار والأمطار ، مما يمنع امتصاص الماء لمدة سنتين.

الخصائص و الاستخدامات:

- حماية معظم أنواع الحجر.
- يقلل من التآكل الأوساخ.
- مقاومة الطقس.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	معدل الفرد للعبوة	اللون	السطح	التخفيف
الرول أو الفرشاة أو الرشاش	20 لتر 5 لتر	80 متر مربع 15 متر مربع	شفاف	جميع انواع الحجر	لا ينصح به

فرانسيل نفطي

FRANSEAL SB



عبارة عن نظام عزل سيليكوني عديم اللون وعالي الجودة ذو قوام نفطي، ومناسب للاستخدام في معظم الواجهات الخارجية للمباني العامة. يوصى باستخدامه على أسطح المباني الخارجية للحماية من المطر، وتلوث ثاني أكسيد الكربون والغبار مما يمنع امتصاص الماء لمدة 5 سنوات .

الخصائص و الاستخدامات:

- حماية معظم أنواع الحجر.
- يقلل من التآكل الأوساخ.
- مقاومة الطقس.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	معدل الفرد للعبوة	اللون	السطح	التخفيف
الرول أو الفرشاة أو الرشاش	20 لتر	80 متراً مربعاً	شفاف	جميع انواع الحجر	لا يُنصح به

بيتوجارد

BITUGUARD



دهان بيتوميني ذو اساس مائي يحتوي على مطاط و جاهز للاستخدام لعزل الخرسانة و الجدران الاستنادية من الرطوبة. يشكل البيتوجارد طبقة دائمة و شديدة المرونة. مقاومة للأحماض الخفيفة والمياه المالحة الموجودة في التربة.

الخصائص و الاستخدامات:

- نظام العزل المائي الاقتصادي.
- التصاق ممتاز على جميع الركائز.
- مقاومة للظروف الجوية.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	معدل الفرد للعبوة	اللون	السطح	التخفيف
الرول أو الفرشاة	15 كجم	12 متر مربع	اسود	الارضيات الاسمنتية	لا ينصح به

كليسيلر مائي CLEAR SEALER WB



عبارة عن مادة مانعة للتسرب ذو اساس مائي، متعددة الاستخدامات حيث يمكن طلائه كطبقة شفافة لحماية الخرسانة او البلاط الاسمنتي كما يمكن استخدامه كعامل معزز للالتصاق (برايمر) للطلاءات المائية.

الخصائص و الاستخدامات:
- مقاومة الظروف الجوية.
- مقاومة القلوية.
- يسمح بنفاذية البخار.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	معدل الفرد للعبوة	اللون	السطح	التخفيف
الرول أو الفرشاة أو الرشاش	16 ليتر 4 ليتر	150 متر مربع 35 متر مربع	شفاف	القضارة، الخرسانة، اعمال الطوب، والالواح الاسمنتية.	لا ينصح به

كليسيلر نفطي CLEAR SEALER SB



عبارة عن مادة مانعة للتسرب ذو اساس نفطي نافذ. المنتج متعدد الاستخدامات حيث يمكن طلائه كطبقة شفافة لحماية الخرسانة او البلاط الاسمنتي كما يمكن استخدامه كعامل معزز للالتصاق (برايمر) للطلاءات المائية و النفطية و البليورثان.

الخصائص و الاستخدامات:
- يتغلغل بمسامات الاسطح الخرسانية.
- مقاوم للظروف الجوية.
- قوة التصاق عالية جدا.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	معدل الفرد للعبوة	اللون	السطح	التخفيف
الرول أو الفرشاة أو الرشاش	130 متر مربع	16 ليتر	شفاف	القضارة، الخرسانة، اعمال الطوب، والالواح الاسمنتية.	لا ينصح به

وتر بلج WATER PLUG

وتر بلج



عبارة عن مسحوق جاف يخلط مع الماء النظيف لتوفير مونة اسمنتية سريعة الالتصاق و السد و مانعة لنفاذ المياه في الخرسانة والبناء.

الخصائص و الاستخدامات:
- سهل الخلط والتطبيق يتطلب إضافة الماء فقط.
- فائق السرعة ، وسد فوري للتسريبات.
- اسمنت سريع التصلب وذو قوة عالية
- يتمدد عند التصلب لسد تسرب المياه
- لا تعزز تآكل الحديد في التسليح.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط (الماء:البودرة)
المالچ / اليد مع ارتداء القفازات	4 كغم	رمادي	أعمال الخرسانة والجبس والبناء	1:3



معالجة الخرسانة و اللواصق و موانع التسرب



UNIMIX SF

يوني ميكس اس اف



معجون أسمنت عالي الجودة لتصليح و ترميم و نقل الاسطح الخرسانية و الجبسية. مصمم خصيصاً بخصائص مانعة لتسرب المياه. يمكن استخدامه على الأسطح الخرسانية الداخلية والخارجية وتطبيقه على الأسطح الأفقية والعمودية دون ترهل. من السهل جداً تطبيقه باستخدام المالح، سهل الحف للحصول على نعومة فائقة.

الخصائص والاستخدامات:

- سهولة العمل بالمالح.
- يعطي سطحاً فائق النعومة باستخدام ورق الصنفرة.
- يمكن استخدامه على الأسطح الداخلية أو الخارجية.
- خصائص تعبئة ممتازة مع عدم الانكماش.
- يمكن أن يترك طبقة بسماكة تصل إلى 1 سم بدون تشققات.
- التصاق فائق مع معظم الاسطح و متوافق مع الأكريليك والأيبيوكسي.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	معدل الفرد للعبوة	اللون	السطح	الخلط (الماء:البودرة)
مالح	15 كغم 3 كغم	53 متر مربع 7 متر مربع	أبيض / رمادي	الجبس والخرسانة والطوب والألواح الأسمنتية	1:2.5

POWER MIX

باور ميكس



معجون أسمنت مصمم خصيصاً لتسوية الاسطح الخرسانية و الجبسية . ويمكن تطبيقه على الأسطح الأفقية والعمودية دون ترهل , سهل الحف للحصول على نعومة فائقة.

الخصائص و الاستخدامات:

- يعطي سطحاً فائق النعومة باستخدام ورق الصنفرة .
- خصائص تعبئة ممتازة بدون انكماش.
- يمكن أن يصل سمك الطبقة إلى 5 مم دون تشققات.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	معدل الفرد للعبوة	اللون	السطح	الخلط (الماء:البودرة)
مالح	15 كغم 20 كغم	35 متر مربع 45 متر مربع	أبيض / رمادي	الجبس والخرسانة والطوب والألواح الأسمنتية	1:2.5

UNIMIX UW

يوني ميكس يو دبليو



عبارة عن مركب اصلاح و حشو شقوق مرن ذو قاعدة إسمنتية مدعمة بالفايبر و طارد للماء. ذو قوة شد هائلة تمكنه من ترميم الخرسانة بدون إضعاف للخصائص الفيزيائية. مناسب للفواصل العريضة حتى 1 سم. مقاومة عالية للتآكل و امتصاص منخفض للماء تجعله المنتج مناسباً لكل من الاستخدامات الداخلية والخارجية في ظل ظروف قاسية بما في ذلك الغمر بالماء لفترة طويلة.

الخصائص و الاستخدامات:

- عديم الانكماش.
- يمكن استخدامها تحت الماء.
- يمنع امتصاص الماء ، مناسب للمناطق الرطبة.
- يمكن استخدامه للأسطح الداخلية والخارجية.
- يوفر طبقة مرنة ذات التصاق ممتاز.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط (الماء:البودرة)
مالح	35 متر مربع لكل 10 مل	10 كغم	أبيض / رمادي/ بيج	الجبس والخرسانة والطوب والألواح الأسمنتية	1:5

يونيميكس ريندر UNIMIX RENDER



عبارة عن خليط أسمنت مصمم لإصلاح وتنعيم الخرسانة المصبوبة في الموقع ، والخرسانة خفيفة الوزن ، والخرسانة ذات الكثافة العالية ، وأعمال الطوب و القصار. يمكن استخدامه على الأسطح الخارجية والداخلية لإضفاء لمسة نهائية صلبة وناعمة ، ويمكن استخدامه كنظام تظهير جاهز - أو نظام تظهير ملون. عند تطبيقه بالمالج يمكن أن يوفر مظهرًا تقليديًا راقياً.

الخصائص و الاستخدامات:

- قوة التصاق عالية.
- لا يتشقق أو يتقشر.
- يمكن تطبيقه بسماكة تصل إلى 1 سم دون تشقق.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط (الماء:البودرة)
مالج	6 متر مربع بسماكة 2 مم	20 كغم	14 لون مقاومة للاشعة فوق البنفسجية	الجبس والخرسانة والطوب والألواح الأسمنتية	1:4

جوينت فيلر كومباوند JOINT FILLER COMPOUND



هي معجونة أكريليكية جاهزة لتعبئة فواصل ألواح الجبس وطلاسها. يوفر لمسة نهائية ناعمة. كما ويستخدم لتسوية الأسطح غير المستوية.

الخصائص و الاستخدامات:

- جاهزة للاستعمال.
- لا تتقشر.
- التصاق ممتاز.
- تصلح لاستقبال جميع أنواع الدهانات.
- خصائص تعبئة جيدة.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
مالج/ سكينه معجونة	25 كغم 5 كغم	ابيض	الواح الجبس والألواح الأسمنتية	لا ينصح به

جوينت باودر JOINT POWDER



معجونة (بودرة) يضاف عليها الماء في الموقع) تستخدم لتعبئة فواصل ألواح الجبس و طلاسها. يوفر لمسة نهائية ناعمة. تسوية الأسطح غير المستوية. يستخدم قبل الطلاء لإضافة لمسة نهائية ناعمة.

الخصائص و الاستخدامات:

- جاهزة للاستعمال.
- لا تتقشر.
- التصاق ممتاز.
- تصلح لاستقبال جميع أنواع الدهانات.
- خصائص تعبئة جيدة.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط (الماء:البودرة)
مالج/ سكينه معجونة	15 كغم	ابيض	الواح الجبس والألواح الأسمنتية	1:2.5

اس. بي. ار بلس

S.B.R PLUS



معلق مائي مطاطي ذو محتوى مواد صلبة عالي جاهز للإستخدام مكون من بوليمر ستايرين بوتاديين. يحتوي المنتج على مزيج رغوة لتقليل محتوى الهواء في قسارة الأسمنت. عند إضافة المنتج إلى الأسمنت يعمل على تحسين الخصائص الفيزيائية كما و يتم استخدامه لتحسين الالتصاق بطبقات الدهان اللاحقه .

الخصائص و الاستخدامات:

- يحسن قوة الانحناء وقوة الشد للملاط والجبس.
- يحسن الخواص الكيميائية والمقاومة للتآكل في الملاط.
- يوفر مقاومة جيدة لانتقال الماء وبخار الرطوبة.

حجم العبوة	اللون	التخفيف
20 لتر	ابيض	1 لتر لكل 50 كغم اسمنت

اس. بي. ار

S.B.R



عبارة عن معلق مائي جاهز للاستخدام مصنوع من مادتي الستايرين البوتاديين. يحتوي المنتج على مزيج رغوة خاص لتقليل محتوى الهواء في قسارة الأسمنت. عند إضافة المنتج إلى الأسمنت يعمل على تحسين الخصائص الفيزيائية كما و يتم استخدامه لتحسين الالتصاق بالركائز المعدة بشكل صحيح.

الخصائص و الاستخدامات:

- يحسن قوة الانحناء وقوة الشد للملاط والجبس.
- يحسن الخواص الكيميائية والمقاومة للتآكل في الملاط.
- يوفر مقاومة جيدة لانتقال الماء وبخار الرطوبة.

حجم العبوة	اللون	التخفيف
20 لتر 5 لتر	ابيض	2 لتر لكل 50 كغم اسمنت

بوند

BOND



هو رابط أكريليكي ، يربط الأسمنت أو الطلاء بالسطح لتعزيز الخصائص الفيزيائية مثل القدرة على الحف وعدم امتصاص الماء و زيادة قوة الالتصاق.

الخصائص و الاستخدامات:

- مقاومة القلوية.
- نفاذية البخار.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
----	4,5 كغم	شفاف	الواح الجبس و الطوب والالواح الاسمنتية	جاهز للاستعمال

TILE ADHESIVE

لاصق البلاط



لاصق للبلاط ذو قاعدة اسمنتية متوفر بنوعين C1T و C2T ، مُصمم خصيصًا من الأسمنت البورتلاندي، وهي عبارة عن ركام دقيق منتقى مع بعض الإضافات لتحسين خصائصه خلال عملية التبليط. اللاصق مناسب للاستخدام على الجدران والأرضيات لكل من أسطح المباني الخارجية والداخلية.

الخصائص و الاستخدامات:

- التصاق ممتاز.
- فترة جفاف مناسبة.
- مقاومة ممتازة للانزلاق.
- يمكن استخدامه على الأسطح الداخلية أو الخارجية.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف (الماء:مسحوق)
المالغ المسنن	25 كغم	ابيض	البلاستر و الألواح الاسمنتية و الخرسانة	1:4

EPOXY ADHESIVE

لاصق ايبوكسي



يتكون من مركبين يتم خلطهم بالموقع. يتمتع المنتج بالتصاق ممتاز على جميع الاسطح وهو مناسب للصق المعادن والزجاج والخرسانة والسيراميك والخشب والعديد من المواد البلاستيكية.

الخصائص و الاستخدامات:

- مقاوم للماء، الزيت، الاسيد و الاملاح.
- سهل الخلط
- سهل الاستعمال

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط
المالغ	40 كغم 5 كغم	بنّي فاتح	جميع انواع الاسطح	1:1

U-FIX FILLER 60

يو فيكس فيلر 60



عبارة عن معجونة لاصقه من البوليمر الأبيض متعددة الأغراض عالية الجودة مكونة من مكون واحد و جاهزة للاستخدام و لها خصائص تعبئة ممتازة للفواصل الداخلية والخارجية والشقوق بما في ذلك الأخشاب وألواح الجبس والجدران الخرسانية والأسقف.

الخصائص و الاستخدامات:

- خصائص تعبئة جيدة ، لا ينكمش.
- قابل للتلاء بعد المعالجة الكاملة.
- سهولة التطبيق.
- قوة إخفاء ممتازة وخصائص تعبئة لإعطاء أسطح ناعمة ومستوية.
- جفاف سريع.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط
فرد السليكون / المالغ	500 غم 20 كغم	ابيض	البلاستر الاسمنت الجبس بورد	لا ينصح به

U-FIX 40

يو فيكس فيلر 40

معجون بلاستيكي مطاط من مكون واحد عالي الجودة و جاهز للاستخدام ، مانع تسرب مرن اقتصادي وله خصائص تعبئة ممتازة للمفاصل الداخلية والخارجية ، والشقوق بما في ذلك الأخشاب ، وألواح الجبس ، والجدران الخرسانية والأسقف.

الخصائص و الاستخدامات:

- خصائص تعبئة جيدة ، لا ينكمش.
- قابل للتلاء بعد المعالجة الكاملة.
- سهولة التطبيق.
- قوة إخفاء ممتازة وخصائص تعبئة لإعطاء أسطح ناعمة ومستوية.
- تجفيف سريع.



يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
فرد السيليكون / المالح	500 غم	عدة ألوان	البلاستر الاسمنت الجبس بورد	لا ينصح به

NEW

UNIMIX GR

يوني ميكس جراوت

منتج اسمنتى جاهز للاستعمال يتم إضافة الماء إليه في الموقع، غير قابل للانكماش، يستعمل لتصلب المونة ، ذات قوام عالي السيولة(مائع) وقوام لدن، يستعمل لسد سمك فجوة من 10 مم الى سماكة 100 مم.

الخصائص و الاستخدامات:

- لا يتقلص و لا ينكمش.
- مقاومة لاختراق الماء والزيت.
- قوة انثناء ممتازة.
- مقاومة ضغط عالية فى كلا من القوام اللدن والقوام الإنسيابي (مائع).
- يمكن ضغطه ، حقنه ، هزه ، دمكه.
- تلتصق بالخرسانة والقضبان والحجر والمونة والحديد وما إلى ذلك.
- لا تحتوي على الحديد و اي عناصر معدنية تسبب الصدأ.



يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	نسبة الخلط (ماء:مسحوق)
مالح/ضغط/حقن	25 كغم	رمادي	الخرسانة, اعمال البناء	قوام لدن 1:5.8 قوام انسيابي (مائع) 1:4.5

NEW

UNIMIX GR PLUS

يوني ميكس جراوت بلس

منتج اسمنتى جاهز للاستعمال يتم إضافة الماء إليه في الموقع، غير قابل للانكماش، يستعمل لتصلب المونة ، ذات قوام عالي السيولة(مائع) وقوام لدن، يستعمل لسد سمك فجوة من 10 مم الى سماكة 100 مم.

الخصائص و الاستخدامات:

- لا يتقلص و لا ينكمش.
- مقاومة لاختراق الماء والزيت.
- ذاتية السيولة عالية لسهولة التطبيق في الأماكن صعبة الوصول إليها.
- قوة انثناء ممتازة.
- مقاومة ضغط عالية فى كلا من القوام اللدن والقوام الإنسيابي (مائع).
- يمكن ضغطه ، حقنه ، هزه ، دمكه.
- تلتصق بالخرسانة والقضبان والحجر والمونة والحديد وما إلى ذلك.
- لا تحتوي على الحديد و اي عناصر معدنية تسبب الصدأ.



يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	نسبة الخلط (ماء:مسحوق)
مالح/ضغط/حقن	25 كغم	رمادي	الخرسانة, اعمال البناء	قوام لدن 1:5.8 قوام انسيابي (مائع) 1:4.5

NEW



يونى ميكس جراوت الترا UNIMIX GR ULTRA

منتج (مايكرو كونكريت) اسمنتي جاهز للاستعمال يتم إضافة الماء إليه في الموقع، غير قابل للانكماش، يستعمل كمايكرو كونكريت فى أعمال إصلاحات الخرسانة للأحجام الكبيرة لسماكة تصل إلى أكثر من 100 مم.

الخصائص و الاستخدامات:

- غير منكمش
- يتمتع بخاصية التمدد المزدوج التي تجعله قادرا على تعويض أي انكماش يحدث خلال مرحلتى اللدونة والتصلب.
- ذاتية الدمك أو ذاتية الرص التي ترص نفسها بنفسها دون استعمال الهزازات، وذلك لتمكنها على التدفق الحر في القوالب وإزالة الهواء المحبوس.
- يمكن صبه أو ضغطه في الأماكن الضيقة.
- قوة عالية ونفاذية منخفضة توفر أقصى حماية ضد ثاني أكسيد الكربون والكلوريدات.
- معبأ مسبقاً يحتاج الى إضافة الماء إليه في الموقع.

يستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	نسبة الخلط (ماء:مسحوق)
ضغط/حقن	25 كغم	رمادي	الخرسانة، اعمال البناء	قوام انسيابي (مائع) 1:4.5

NEW



أيبوكسي فيلر EPOXY FILLER

المنتج عبارة عن معجون إيبوكسي مكون من عنصرين مملوء بالركام الناعم المختار. مثالي لمجموعة متنوعة من الاستعمالات مثل التنعيم وملئ الفراغات وإصلاح الخرسانة.

الخصائص و الاستخدامات:

- قوة عالية.
- عدم الركود.
- التصاق قوي.
- مقاومة للصدمات.
- مقاومة كيميائية.
- لا يتقلص أو لا ينكمش.

يستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
المالح	7.5 كغم	بنّي	الارضيات الخرسانية	لا حاجة له



الطلاء الإنشائي



تيكس ديكور

TEX DECOR



طلاء خارجي أكريليكي زخرفي جميل ذو أساس مائي. لإعطاء مظهر ديكوري خشن يمكن تطبيقه في مجموعة متنوعة من الأنماط. يخفي الشقوق والتعرجات الطفيفة.

الخصائص و الاستخدامات:

- سهولة التطبيق.
- يخفي الشقوق الطفيفة والتعرج.
- يوفر لمسة نهائية خشنة جذابة.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
مالج	22-20 متر مربع	16 لتر	أبيض	القصارة ألواح الاسمنت والطوب	10% كحد أقصى

تيكس ميديوم

TEX MEDIUM



هذا المنتج عبارة عن دهان خارجي مائي عالي الجودة ومرن. يعتمد على مستحلب الأكريليك النقي ويحتوي على ركام مخورصلب.

الخصائص و الاستخدامات:

- يوفر مقاومة جيدة للطقس والماء.
- يوفر ملمسًا جذابًا يخفي العيوب الطفيفة ويغطيها عند وضعه باستخدام الفرشاة.
- مصممة لتوفير ملمس متوسط.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
مالج	22-20 متر مربع	16 لتر	أبيض	القصارة ألواح الاسمنت والطوب	10% كحد أقصى

تيكس فاين

TEX FINE



هذا المنتج عبارة عن دهان خارجي مائي عالي الجودة ومرن. قائم على مستحلب الأكريليك النقي ويحتوي على ركام مخورصلب.

الخصائص و الاستخدامات:

- تتميز بمقاومة جيدة للطقس والماء.
- يوفر ملمسًا جذابًا يخفي ويغطي العيوب الطفيفة عند وضعه بالفرشاة.
- مصمم لتوفير ملمس ناعم.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
رول اسفنج	35-30 متر مربع	16 لتر	أبيض	ألواح الجبس والاسمنت والبلاط	10% كحد أقصى

طلاء اساس يونيفيرسال للحديد UNIVERSAL STEEL PRIMER

هذا المنتج عبارة عن دهان أساس الكيدي مبني على راتنجات خاصة ، تستخدم لحماية الأسطح المعدنية من الصدأ والتآكل.

الخصائص و الاستخدامات:

-مقاومة ممتازة طويلة الأمد للتآكل والصدأ.
-التصاق ممتاز لمجموعة واسعة من الاسطح المعدنية والمعدنية المطلية مسبقًا.



يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط
فرشاة / رول	150 متر مربع 30 متر مربع	16 لتر 3.2 لتر	ابيض / رمادي	حديد والخشب والخرسانة	10% كحد اقصى

طلاء اساس يونيفيرسال زنك فوسفات سريع الجفاف UNIVERSAL QD PRIMER ZP

هذا المنتج عبارة عن مادة أساس الكيدي مبني على راتنجات خاصة ، ويتكون من زنك الفوسفات لحماية الفولاذ من الصدأ.

الخصائص و الاستخدامات:

-مقاومة ممتازة طويلة الأمد للتآكل والصدأ
-التصاق ممتاز لمجموعة واسعة من الاسطح المعدنية والمعدنية المطلية مسبقًا.
-جفاف سريع.



يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط
فرشاة / رول	150 متر مربع 30 متر مربع	16 لتر 3.2 لتر	ابيض / رمادي	حديد والخشب والخرسانة	10% كحد اقصى

يونيڤيرسال زياتي UNIVERSAL ENAMEL

المنتج عبارة عن طلاء للطبقة النهائية من الالكيد فائق الجودة مصمم للأسطح الداخلية و الخارجية .

الخصائص و الاستخدامات:

-يوفر مقاومة قصوى ضد العوامل الجوية.
-يوفر ملمسًا نهائيًا ناعمًا .



يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
فرشاة / رول	130 متر مربع 25 متر مربع	16 لتر 3.2 لتر	عدة الوان	الحديد والخشب والخرسانة	10% كحد اقصى

أساس يونيفيرسال حديد زنك فوسفات UNIVERSAL STEEL PRIMER ZP



أساس زياتي, يحتوي على الزنك فوسفات لحماية المعادن من الصدأ والتآكل.

الخصائص و الاستخدامات:

-مقاومة ممتازة على المدى الطويل من الصدأ والتآكل.
-التصاق ممتاز على الأسطح.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط
فرشاة / رول	150 متر مربع	16 لتر	رمادي / ابيض	حديد , قسارة, خشب	10% كحد اقصى



مح طلاء الارضيات



NEW

PU TOP COAT

بي يو توب كوت



هذا المنتج عبارة عن طلاء بولي يوريثان معالج كيميائيًا مكونًا من عنصرين. أداء عالي، عديم الاصفرار، مصمم لمقاومة المواد الكيميائية، الكشط، الصدمات، وأضرار أشعة الشمس. لذلك فهي مناسبة للعديد من أنواع الأرضيات مع مستويات مختلفة من التعرض الميكانيكي والكيميائي. لاستخدامه كطبقة علوية في البيئات الجوية.

الخصائص و الاستخدامات:

- مقاومة الأشعة فوق البنفسجية.
- سهولة الصيانة.
- يمكن تطبيقه في طبقتين أو ثلاث طبقات.
- يمتاز بالعمر الطويل.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
فرشاة / رول	110 متر مربع لكل 100 مايكرون	18 لتر	أبيض	الأرضيات الخرسانية	لا حاجة له

NEW

EPOXY SEALER

ايبوكسي سيلر



هو منتج ذو اساس نفطي. مركب من عنصرين يجف عن طريق التفاعل مع البولي أميد، مما يجعلها متينة للغاية ومناسبة للخرسانة أو أعمال البناء. تتميز بخصائص لاصقة عالية، مما يضمن ليس فقط الالتصاق بالسطح السفلي ولكن أيضًا مع طبقات الطلاء العلوية الأخرى المحتملة مثل طلاء البولي يوريثين.

الخصائص و الاستخدامات:

- تغلغل ممتاز.
- التصاق ممتاز بطبقات الطلاء العلوية اللاحقة.
- صلب للغاية.

يُستخدم بواسطة	معدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
فرشاة / رول	160 متر مربع لكل 50 مايكرون	20 لتر	شفاف	الأرضيات الخرسانية	لا حاجة له

NEW

EPOXY SL

ايبوكسي ذاتي التسوية



عبارة عن إيبوكسي خالي من المذيبات يستخدم كبرايمر لأنظمة أرضيات الإيبوكسي و يصلح أيضاً للحقن وملئ الشقوق والفواصل بين الخرسانة الجديدة و الخرسانة القديمة. تم تصميم نظام الإيبوكسي اس ال لتوفير حماية مستمرة للأرضيات المعرضة للأوزان الخفيفة والثقيلة.

الخصائص و الاستخدامات:

- يمكن ان يسكب وسهل الاستعمال بالرول
- يخترق أصغر الشعيرات والمسام.
- صلابة ممتازة ومقاوم للإهتراء
- سهل التنظيف.
- مقاومة كيميائية.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
حقن / رول	15 كغم	شفاف	الأرضيات الخرسانية	لا حاجة له

NEW

EPOXY SL-C ايبوكسي ملون ذاتي التسوية

عبارة عن طلاء ايبوكسي خال من المذيبات ذاتي التسوية مصمم لتوفير حماية مستمرة للأرضيات المعرضة للأوزان الثقيلة ولتقوية الأرضيات الخرسانية يمكن تطبيقه بسماكة عالية من 1 مم لغاية 4 مم.



الخصائص و الاستخدامات:

- يمتاز بالصلابة و مقاومة الاهتراء.
- يمتاز بخاضية ذاتية التسوية بشكل ممتاز.
- يمتاز بقوة التصاق عالية مع أسطح الخرسانة.
- سهل التنظيف.
- مقاومة كيميائية.

يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	التخفيف
مالح	15 كغم (مجفف + ريزن) بدون الركام و علية تلوين	عدة ألوان	الارضيات الخرسانية	لا حاجة له

NEW

كوارتز هارندر QUARTZ HARDNER

مسحوق جاف مقسي للأرضيات الخرسانية حديثة الصبّ. وهو مجهز من حصمة مختارة وحسنة التدرج واسمنت ومواد مضافة خاصة من أجل توفير سطح ذو مقاومة عالية للخدش والحتّ والاهتراء لأرضية الخرسانة حديثة الصب والخرسانة المختومة.

الخصائص و الاستخدامات:

- جاهز للاستخدام-لا يتطلب إضافة محسنات.
- سهل الاستعمال و اقتصادي.
- يوفر أرضية متراصة ومتجانسة.
- يحتوي على مجاميع شديدة التحمل توفر سطحاً شديد التحمل.
- سطح مضاد لتجمع الغبار.
- مقاومة عالية للتآكل والصدمات.
- يوفر مقاومة شديدة التحمل.



يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	كمية الاستهلاك
النثر اليدوي	25 كغم	رمادي	الارضيات الخرسانية	3-5 كغم/متر مربع

NEW

كوارتز هارندر بلس QUARTZ HARDNER PLUS

مسحوق جاف مقسي للأرضيات الخرسانية حديثة الصبّ. وهو مجهز من حصمة مختارة وحسنة التدرج ومدعم بالبازلت واسمنت ومواد مضافة خاصة من أجل توفير سطح ذو مقاومة عالية للخدش والحتّ والاهتراء لأرضية الخرسانة حديثة الصب والخرسانة المختومة.

الخصائص و الاستخدامات:

- جاهزة للاستخدام - لا تحتاج لاي مواد مضافة.
- سهلة واقتصادية للتطبيق.
- تشكيل رابطة متجانسة مع قاعدة خرسانية طازجة.
- يحتوي على مجاميع شديدة التحمل توفر سطحاً شديد التحمل.
- سطح مضاد لتجمع الغبار.
- مقاومة عالية للتآكل والصدمات.
- يوفر مقاومة شديدة التحمل.



يُستخدم بواسطة	حجم العبوة	اللون	السطح	كمية الاستهلاك
النثر اليدوي	25 كغم	رمادي	الارضيات الخرسانية	3-5 كغم/متر مربع

طلاء أطاريـف مائي CURBSTONE PAINT WB



عبارة عن طلاء ذو قوام مائي يوفر طبقة حماية للأسطح والأرصفة الأسمنتية الخارجية ، تم تصميمه لتوفير مقاومة للظروف الجوية ومتوفر بعدة ألوان.

الخصائص و الاستخدامات:

- مناسب لجميع الأسطح الإسفلتية.
- قوة التماسك عالية جدا.
- مقاومة عالية للتآكل.
- مقاوم للظروف الجوية.

يُستخدم بواسطة	المعدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط
رول / فرشاة	12 متر مربع	3.2 لتر	أبيض / أصفر / أسود	الارضيات الاسفلتية	10% كحد اقصى

طلاء أطاريـف نفطي CURBSTONE PAINT SB



عبارة عن طلاء ذو قوام نفطي يوفر طبقة حماية للأسطح و حواجز الأسمنت الخارجية ، تم تصميمه لتوفير مقاومة للظروف الجوية ومتوفر بعدة ألوان.

الخصائص و الاستخدامات:

- مناسب لجميع الأسطح الإسفلتية.
- قوة التماسك عالية جدا.
- مقاومة عالية للتآكل.
- مقاوم للظروف الجوية.

يُستخدم بواسطة	المعدل الفرد للعبوة	حجم العبوة	اللون	السطح	الخلط
رول / فرشاة	12 متر مربع	3.2 لتر	أبيض / أصفر / أسود	الارضيات الاسفلتية	10% كحد اقصى

NEW

ركام يونيـجارد UNIGUARD AGGREGATE



عبارة عن ركام سيليك متدرجة ، مصممة لتنتشر في نظام غير انزلاقي. متوفر بأحجام الحبيبات الخشنة والمتوسطة والدقيقة. مناسبة كمادة مانعة للانزلاق في مجموعة واسعة من أنظمة الطلاء في البيئات الجوية مثل نظام علامات الطريق ونظام طلاء الإيبوكسي ونظام طلاء البولي يوريثان.

الخصائص و الاستخدامات:

تم تصميم ركام يونيـجارد الناعم والمتوسط والخشن للاستخدام مع نظام الإيبوكسي ونظام البولي يوريثان ونظام منع الطرق للوصول إلى السماكة المطلوبة.

حجم العبوة

20 كغم
15 كغم



او من خلال الرابط
www.unipaints.com/catalog

+962 79 6279922

Facebook and Instagram icons followed by Uniguardjo

+962 6 488 4454

www.unipaints.com